

Aanvraagformulier

Verkaveling van een terrein



Aan de Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling,
Infrastructuur en Integratie

Aruba

Aanvraag nummer: verk./20 -

Ondergetekende wenst, onder aanbieding van de hiernavolgende informatie en de bijlagen, u te verzoeken hem/haar goedkeuring te verlenen voor het verkavelen van een terrein.

Persoonlijke gegevens:

Naam juridische eigenaar terrein :

Identiteitnummer (Censo-ID) :

Geboorteplaats :

Nationaliteit :

Burgerlijke staat :

Adres juridische eigenaar :

Telefoonnummer :

Persoonsnummer (SIAD-ID) :

Gegevens gemachtigde

Naam (schriftelijk) gemachtigde :

Identiteitsnummer gemachtigde :

Adres gemachtigde :

Telefoonnummer gemachtigde :

Omgeving en bestemming

Kadastraal nummer terrein : (afdeling–sectie–nr)

Ligging : (buurtnaam en nadere oriëntatie)

Huidige conditie terrein : dichtbegroeid toegankelijk schoon geschoven

Totale oppervlakte van het terrein : m²

Aanvang verkavelingplan : (start formele fase)

Te bebouwen aantal kavels :

Te verwachten realisatiedatum : (start bouwrijp maken)

Tijdsplanning verkavelingplan : (start oplevering bouwkavels)

Fasering verkavelingplan : (periode & fasen bebouwing)

Bestemming terrein : woningbouw
 commerciële doeleinden
 anders, namelijk:

Infrastructuur

Type bestrating:	weg(en)	bermen	voetpaden
- beton	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- betonstraatstenen of klinkers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- asfalt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- granito	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale wegbreedte en verhouding berm-weg-berm (bwb) uitgedrukt in meters:

- 10 meter breed, bwb-verhouding = 2.5m : 4.5 à 5m : 2.5m, met een rooilijn van 5 meter
- 10 meter breed, bwb-verhouding = 2.25m : 5.5m : 2.25m, met een rooilijn van 7 meter
- 10 meter breed, bwb-verhouding = 2m : 6m : 2m, met een rooilijn van 5 meter
- 12 meter breed, bwb-verhouding = 3m : 6m : 3m, met een rooilijn van 7 tot 10 meter
- Anders:

Aan het einde van de weg(en) bevindt zich een:

- Hamerkop 14 x 14m 16 x 16m 18 x 18m
- Draaikom R = 12m
- Ontsluiting op de bestaande weg naar:

Bijzonderheden in deze verkaveling zijn (graag met beschrijving):

- duikers : (aantal, diameters)
- rooien : (namen)
- dammen : (tanki oppervlak & inhoud)
- trafo/nutsvoorziening :
- archeologische plekken :
- bomen : (soorten, aantallen)
- rotsen :
- spelonken :
- habitat :
- anders :

Breedte waterafvoerstroken: 2 m 3 m 4 m

Soort ondergrond: zand klei rots klip/kalksteen

Grondwaarde

De geschatte kosten/waarde van het terrein (incl. de weg of wegen)

Per m² is : Afl.
Totale leggerwaarde : Afl.

Vereiste bijlagen:

De volgende documenten zijn toegevoegd als bijlage aan dit verzoek:

- Een inzage van het terrein verkrijgbaar bij Directie Landmeetkunde en Vastgoedregistratie (Kadaster)
- Een situatietekening van Dienst Landmeetkunde en Vastgoedregistratie (Kadaster) op schaal **1:2000**
- Notariële akte(n) (die zijn ingeschreven in de openbare registers) van het terrein met meetdocument(en)
- Indien van toepassing notariële akte(n) van vestiging van een beperkt zakelijke recht op een onroerende zaak (bijv. erfdienstbaarheid, vruchtgebruik, e.d.)
- Het verkavelingsplan met toelichting **op schaal 1:1000 of 1:500, zowel schriftelijk als digitaal**
- Een situatietekening met de ingetekende trafostroom 6m / 2m kabelstroom t.b.v. het geprojecteerde utiliteitendistributienet (**3x**)
- Een Plan toelichting
- Indien van toepassing een **notariële** machtiging
- Kopie ID (cedula/paspoort)
- Persoonsnummer (kopie)

Bij het ontbreken van één van de bovengenoemde bijlagen zal uw verzoek niet in behandeling genomen worden!

Aldus naar waarheid ingevuld en ingediend:

Aruba,
datum

.....
handtekening juridische eigenaar

.....
handtekening gemachtigde